

COMUNE DI CARBONARA SCRIVIA

AL

INVENTARIO BENI COMUNALI

ANNO 2015

BENI IMMOBILI DEMANIALI - TERRENI -

Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali"

Articolo 230 (Conto del patrimonio e conti patrimoniali speciali)

1. Il conto del patrimonio rileva i risultati della gestione patrimoniale e riassume la consistenza del patrimonio al termine dell'esercizio, evidenziando le variazioni intervenute nel corso dello stesso, rispetto alla consistenza iniziale.
2. Il patrimonio degli enti locali di cui all'art. 1, comma 2, è costituito dal complesso dei beni e dei rapporti giuridici, attivi e passivi, di pertinenza di ciascun ente, suscettibili di valutazione ed attraverso la cui rappresentazione contabile ed il relativo risultato finale differenziale è determinata la consistenza netta della dotazione patrimoniale.
3. Gli enti locali includono nel conto del patrimonio i beni del demanio, con specifica distinzione, ferme restando le caratteristiche proprie, in relazione alle disposizioni del codice civile.
4. Gli enti locali valutano i beni del demanio e del e del patrimonio, comprensivi delle relative manutenzioni straordinarie, come segue:

- omissis -

- a) i beni demaniali già acquisiti all'ente alla data di entrata in vigore del presente decreto legislativo sono valutati in misura pari all'ammontare del residuo debito dei mutui ancora in estinzione per lo stesso titolo; i beni demaniali acquisiti all'ente successivamente sono valutati al costo;

- omissis -

Articolo 229 (Conto economico)

- omissis -

7. Gli ammortamenti compresi nel conto economico sono determinati con i seguenti coefficienti:
 - a) edifici, anche demaniali, ivi compresa la manutenzione straordinaria al 3%;
 - b) strade, ponti, ed altri beni demaniali al 2%;
 - c) macchinari, apparecchi, attrezzature, impianti ed altri beni mobili al 15%;
 - d) attrezzature e sistemi informatici, compresi i programmi applicativi, al 20%;
 - e) automezzi in genere, mezzi di movimentazione e motoveicoli al 20%;
 - f) altri beni al 20%.

- omissis -

INVENTARIO BENI IMMOBILI - TERRENI

Ente : **COMUNE DI CARBONARA SCRIVIA**
 Anno : **2015**

Cod Cod. sec.	NATURA DENOMINAZIONE E UBICAZIONE DEI BENI	DESCRIZIONE SOMMARIA E TITOLO	DATI CATASTALI / CONCESSIONARI	VALUTAZIONI, VINCOLI, NOTE
	1- Classificazione Civiltistica 2- Descrizione 3- Località 4- Specifica Locazione 5- Tipo di Coltura 6- Destinazione Urbanistica	1- Superficie 2- Natura titolo di provenienza 3- Notaio Rogante/Titolo 4- N° di Rep. Gener. 5- Data Atto 6- N° di Rep. Tras CC.RR.II 7- Data Tras. 8- Soggetto Contro	1- Sezione Censuaria/Partita 2- Foglio / Particella 3- Qualità/Classe 4- Reddito domin./Reddito Agrario 5- Natura Concessione	1- Valore d'inventario 2- Natura vincoli e servitu' 3- Notaio Rogante 4- N° di Rep. Gener. 5- Data Atto 6- Note 7- Note
30	1- DEMANIALE 2- AREA PARCHEGGIO - VERDE 3- COMUNE DI CARBONARA SCRIVIA 4- C.SO GENOVA 5- 6- SERV. PUBBL. RESID.	1- 403 2- COMPRAVENDITA 3- ESPOSITO 4- 262678 5- 13/01/2005 6- 7-	1- CARBONARA SCRIVIA 0 2- 2 / 318 / 3- SEMINATIVO 1 / 1 4- 3,85 / 3,54 5-	1- 625,62 2- 3- 4- 5- 6- 7-
29	1- DEMANIALE 2- AREA PARCHEGGIO - VERDE 3- COMUNE DI CARBONARA SCRIVIA 4- C.SO GENOVA 5- 6- SERV. PUBBL. RESID.	1- 650 2- COMPRAVENDITA 3- ESPOSITO 4- 262678 5- 13/01/2005 6- 7-	1- CARBONARA SCRIVIA 0 2- 2 / 320 / 3- SEMINATIVO 1 / 1 4- 6,21 / 5,71 5-	1- 1.009,12 2- 3- 4- 5- 6- 7-
31	1- DEMANIALE 2- AREA PARCHEGGIO - VERDE 3- COMUNE DI CARBONARA SCRIVIA 4- C.SO GENOVA 5- 6- SERV. PUBBL. RESID.	1- 420 2- COMPRAVENDITA 3- ESPOSITO 4- 262678 5- 13/01/2005 6- 7-	1- CARBONARA SCRIVIA 0 2- 2 / 322 / 3- SEMINATIVO 1 / 1 4- 4,01 / 3,69 5-	1- 651,62 2- 3- 4- 5- 6- 7-
35	1- DEMANIALE 2- CIMITERO 3- COMUNE DI CARBONARA SCRIVIA 4- VIA PADRE MICHELE 5- 6- VINCOLO CIMITERIALE	1- 2280 2- COMPRAVENDITA 3- ESPOSITO 4- 279769 5- 09/07/2007 6- 7-	1- CARBONARA SCRIVIA 0 2- 3 / 94 / 3- SEMINATIVO 2 / 2 4- 19,43 / 18,84 5-	1- 3.157,37 2- 3- 4- 5- 6- 7-
7	1- DEMANIALE 2- STRADA 3- COMUNE DI CARBONARA SCRIVIA 4- VIA TITO CARBONE 5- 6-	1- 710 2- CERTIFICATO CATASTALE 3- 4- 5- 6- 7-	1- CARBONARA SCRIVIA 0 2- 3 / 162 / 3- BOSCO CEDUO U / U 4- 1,29 / 0,18 5-	1- 0,00 2- 3- 4- 5- 6- 7-
38	1- DEMANIALE 2- AREA PERT. CIMITERO 3- COMUNE DI CARBONARA SCRIVIA 4- VIA PADRE MICHELE 5- 6- VINCOLO CIMITERIALE	1- 520 2- COMPRAVENDITA 3- ESPOSITO 4- 279769 5- 09/07/2007 6- 7-	1- CARBONARA SCRIVIA 0 2- 3 / 288 / 3- SEMINATIVO 2 / 2 4- 4,43 / 4,30 5-	1- 719,87 2- 3- 4- 5- 6- 7-

Ente : **COMUNE DI CARBONARA SCRIVIA**
 Anno : **2015**

Cod Cod. sec.	NATURA DENOMINAZIONE E UBICAZIONE DEI BENI	DESCRIZIONE SOMMARIA E TITOLO	DATI CATASTALI / CONCESSIONARI	VALUTAZIONI, VINCOLI, NOTE
	1- Classificazione Civilistica 2- Descrizione 3- Località 4- Specifica Locazione 5- Tipo di Coltura 6- Destinazione Urbanistica	1- Superficie 2- Natura titolo di provenienza 3- Notaio Rogante/Titolo 4- N° di Rep. Gener. 5- Data Atto 6- N° di Rep. Tras CC.RR.II 7- Data Tras. 8- Soggetto Contro	1- Sezione Censuaria/Partita 2- Foglio / Particella 3- Qualità/Classe 4- Reddito domin./Reddito Agrario 5- Natura Concessione	1- Valore d'inventario 2- Natura vincoli e servitu' 3- Notaio Rogante 4- N° di Rep. Gener. 5- Data Atto 6- Note 7- Note
19	1- DEMANIALE 2- STRADA 3- COMUNE DI CARBONARA SCRIVIA 4- VIA ZERBI 5- 6-	1- 260 2- ATTO PUBBLICO 3- ESPOSITO 4- 181486 5- 24/04/1997 6- 7-	1- CARBONARA SCRIVIA 0 2- 3 / 529 / 3- SEMINATIVO 3 / 3 4- 1,41 / 1,55 5-	1- 0,00 2- 3- 4- 5- 6- 7-
26	1- DEMANIALE 2- PARCHEGGIO 3- COMUNE DI CARBONARA SCRIVIA 4- VIA ZERBI 5- 6-	1- 600 2- ESPROPRIAZIONE PER PUBBLICA UTILITA" 3- SEGRETARIO COMUNALE 4- 468 5- 01/04/2003 6- 7-	1- CARBONARA SCRIVIA 0 2- 3 / 668 / 3- VIGNETO 3 / 3 4- 4,34 / 3,25 5-	1- 705,25 2- 3- 4- 5- 6- 7-
27	1- DEMANIALE 2- PARCHEGGIO 3- COMUNE DI CARBONARA SCRIVIA 4- VIA ZERBI 5- 6-	1- 560 2- CESSIONE DIRITTI REALI A TITOLO GRATUITO 3- ESPOSITO 4- 246401 5- 21/05/2003 6- 7-	1- CARBONARA SCRIVIA 0 2- 3 / 670 / 3- SEMINATIVO 3 / 3 4- 3,04 / 3,33 5-	1- 0,00 2- 3- 4- 5- 6- 7-
28	1- DEMANIALE 2- STRADA 3- COMUNE DI CARBONARA SCRIVIA 4- ZONA INDUSTRIALE VIA PADRE MICHELE 5- 6-	1- 330 2- COMPRAVENDITA 3- PILOTTI OTTAVIO 4- 83727 5- 05/10/2004 6- 7-	1- CARBONARA SCRIVIA 0 2- 3 / 689 / 3- SEMINATIVO 3 / 3 4- 1,79 / 1,96 5-	1- 290,87 2- 3- 4- 5- 6- 7-
21	1- DEMANIALE 2- AREA PERT. CIMITERO 3- COMUNE DI CARBONARA SCRIVIA 4- VIA PADRE MICHELE 5- 6- VINCOLO CIMITERIALE	1- 1250 2- CERTIFICATO CATASTALE 3- 4- 5- 6- 7-	1- CARBONARA SCRIVIA 0 2- 3 / 714 / 3- VIGNETO 2 / 2 4- 12,27 / 8,07 5-	1- 0,00 2- 3- 4- 5- 6- 7-
17	1- DEMANIALE 2- AREA PERT. CIMITERO 3- COMUNE DI CARBONARA SCRIVIA 4- VIA PADRE MICHELE 5- 6- VINCOLO CIMITERIALE	1- 640 2- CERTIFICATO CATASTALE 3- 4- 5- 6- 7-	1- CARBONARA SCRIVIA 0 2- 3 / 716 / 3- SEMINATIVO 2 / 2 4- 5,45 / 5,29 5-	1- 0,00 2- 3- 4- 5- 6- 7-
40	1- DEMANIALE 2- AREA PERT. CIMITERO 3- COMUNE DI CARBONARA SCRIVIA 4- VIA PADRE MICHELE 5- 6- VINCOLO CIMITERIALE	1- 990 2- COMPRAVENDITA 3- ESPOSITO 4- 279769 5- 09/07/2007 6- 7-	1- CARBONARA SCRIVIA 0 2- 3 / 720 / 3- SEMINATIVO 2 / 2 4- 8,44 / 8,18 5-	1- 1.371,50 2- 3- 4- 5- 6- 7-

Ente : **COMUNE DI CARBONARA SCRIVIA**
 Anno : **2015**

Cod Cod. sec.	NATURA DENOMINAZIONE E UBICAZIONE DEI BENI	DESCRIZIONE SOMMARIA E TITOLO	DATI CATASTALI / CONCESSIONARI	VALUTAZIONI, VINCOLI, NOTE
	1- Classificazione Civiltistica 2- Descrizione 3- Località 4- Specifica Locazione 5- Tipo di Coltura 6- Destinazione Urbanistica	1- Superficie 2- Natura titolo di provenienza 3- Notaio Rogante/Titolo 4- N° di Rep. Gener. 5- Data Atto 6- N° di Rep. Tras CC.RR.II 7- Data Tras. 8- Soggetto Contro	1- Sezione Censuaria/Partita 2- Foglio / Particella 3- Qualità/Classe 4- Reddito domin./Reddito Agrario 5- Natura Concessione	1- Valore d'inventario 2- Natura vincoli e servitu' 3- Notaio Rogante 4- N° di Rep. Gener. 5- Data Atto 6- Note 7- Note
41	1- DEMANIALE 2- AREA PERT. CIMITERO 3- COMUNE DI CARBONARA SCRIVIA 4- VIA PADRE MICHELE 5- 6- VINCOLO CIMITERIALE	1- 390 2- COMPRAVENDITA 3- ESPOSITO 4- 279769 5- 09/07/2007 6- 7-	1- CARBONARA SCRIVIA 0 2- 3 / 722 / 3- SEMINATIVO 2 / 2 4- 3,32 / 3,22 5-	1- 539,50 2- 3- 4- 5- 6- 7-
10	1- DEMANIALE 2- ALLARGAMENTO STRADALE 3- COMUNE DI CARBONARA SCRIVIA 4- C.SO GENOVA 5- 6-	1- 210 2- CERTIFICATO CATASTALE 3- 4- 5- 6- 7- 6-	1- CARBONARA SCRIVIA 0 2- 4 / 177 / 3- SEMINATIVO 2 / 2 4- 1,79 / 1,74 5-	1- 0,00 2- 3- 4- 5- 6- 7-
18	1- DEMANIALE 2- PIAZZA 3- COMUNE DI CARBONARA SCRIVIA 4- PIAZZA MONS. CLELIO GOGGI 5- 6-	1- 160 2- ATTO PUBBLICO 3- 4- 16116 5- 15/02/1992 6- 7- 6-	1- CARBONARA SCRIVIA 0 2- 6 / 132 / 3- SEMINATIVO 1 / 1 4- 1,53 / 1,41 5-	1- 0,00 2- 3- 4- 5- 6- 7-
22	1- DEMANIALE 2- AREA URBANA 3- COMUNE DI CARBONARA SCRIVIA 4- VIA ROMA 5- 6-	1- 13 2- CESSIONE DIRITTI REALI A TITOLO GRATUITO 3- ESPOSITO 4- 231612 5- 06/02/2002 6- 7- 6-	1- CARBONARA SCRIVIA 0 2- 6 / 478 / 3- AREA URBANA / 0 4- 0,00 / 0,00 5-	1- 0,00 2- 3- 4- 5- 6- 7-
23	1- DEMANIALE 2- AREA URBANA 3- COMUNE DI CARBONARA SCRIVIA 4- VIA ROMA 5- 6-	1- 98 2- CESSIONE DIRITTI REALI A TITOLO GRATUITO 3- ESPOSITO 4- 231612 5- 06/02/2002 6- 7- 6-	1- CARBONARA SCRIVIA 0 2- 6 / 479 / 3- AREA URBANA / 0 4- 0,00 / 0,00 5-	1- 0,00 2- 3- 4- 5- 6- 7-
24	1- DEMANIALE 2- AREA URBANA 3- COMUNE DI CARBONARA SCRIVIA 4- COLLEG. VIA TORTONA CON CENTRO SPORTIVO 5- 6-	1- 110 2- CESSIONE DIRITTI REALI A TITOLO GRATUITO 3- ESPOSITO 4- 269296 5- 11/10/2005 6- 7- 6-	1- CARBONARA SCRIVIA 0 2- 7 / 316 / 3- AREA URBANA / 0 4- 0,00 / 0,00 5-	1- 0,00 2- 3- 4- 5- 6- 7-
25	1- DEMANIALE 2- AREA URBANA 3- COMUNE DI CARBONARA SCRIVIA 4- COLLEG. VIA TORTONA CON CENTRO SPORTIVO 5- 6-	1- 70 2- CESSIONE DIRITTI REALI A TITOLO GRATUITO 3- ESPOSITO 4- 269296 5- 11/10/2005 6- 7- 6-	1- CARBONARA SCRIVIA 0 2- 7 / 317 / 3- AREA URBANA / 0 4- 0,00 / 0,00 5-	1- 0,00 2- 3- 4- 5- 6- 7-

Ente : **COMUNE DI CARBONARA SCRIVIA**
 Anno : **2015**

Cod Cod. sec.	NATURA DENOMINAZIONE E UBICAZIONE DEI BENI	DESCRIZIONE SOMMARIA E TITOLO	DATI CATASTALI / CONCESSIONARI	VALUTAZIONI, VINCOLI, NOTE
	1- Classificazione Civilistica 2- Descrizione 3- Località 4- Specifica Locazione 5- Tipo di Coltura 6- Destinazione Urbanistica	1- Superficie 2- Natura titolo di provenienza 3- Notaio Rogante/Titolo 4- N° di Rep. Gener. 5- Data Atto 6- N° di Rep. Tras CC.RR.II 7- Data Tras. 8- Soggetto Contro	1- Sezione Censuaria/Partita 2- Foglio / Particella 3- Qualità/Classe 4- Reddito domin./Reddito Agrario 5- Natura Concessione	1- Valore d'inventario 2- Natura vincoli e servitu' 3- Notaio Rogante 4- N° di Rep. Gener. 5- Data Atto 6- Note 7- Note
			VALORE INVENTARIO	9.070,72
Il presente Registro si compone di n° 4 pagine da pag. 1 a pag. 4				